

報道関係者各位
プレスリリース
2018年8月吉日

店舗流通ネット株式会社 総店舗契約数 3000件を突破！！

『店通-TENTSU-』にて企業ビジョン「100の事業、100人のトップ」を発表！！

店舗流通ネット株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：石井実）は、居抜き店舗を活用した日本全国での出店取引成約実績数が3000件を突破しました事をご報告いたします。



3000件という店舗に至るには、お客様、オーナー様、お取引先様、1店舗、1店舗、全てのお店に関わってくださった皆様のご支援・ご協力あつての事と、心より感謝申し上げます。

つきましては、『店通-TENTSU-』にて、店舗流通ネットに関わってくださった皆様への感謝の気持ち、これまでの軌跡と今後の展望、そして企業ビジョン「100の事業、100人のトップ」について、ウェブページにて公開いたします。

■記事内容紹介

創業18年、おかげさまで店舗数3000件を突破しました【店舗流通ネット】

URL : <https://www.tenpo.biz/tentsu/entry/2018/08/31/100000>

- 1、3000件までの軌跡
- 2、店舗業界のよりよい未来を目指して 店舗流通ネットが描いた道筋とこれから
- 3、各事業部責任者からのごあいさつ
- 4、さいごに ~代表取締役社長 石井 実よりごあいさつ~

店舗流通ネット株式会社とは

会社概要 : <https://www.tenpo.biz>

店舗流通ネットは2000年3月に創立。飲食業・不動産業・ファイナンスリース業、これら三業種すべての要素を合わせ持った飲食店支援事業を基幹とし、東京・大阪・名古屋・横浜を拠点に展開。

レストランプロデュース事業、ビルソリューション事業、メディアエンタメ事業を中心に、新たな事業を創造し、展開しています。

【レストランプロデュース事業】

独立開業を目指す個人事業主をはじめ、フランチャイズ展開をする企業、大手の外食チェーン企業まで幅広い飲食店の出店と、店舗展開、店舗運営のコンサルティングを行う。

主力は「ショップサポートシステム」と「リースバックシステム」という飲食店の運営委託事業であり、これらの強みは次の3点が挙げられます。

- ①物件のサイズ・エリアに関わらず、飲食店の需要がある場所であれば出店できる。
- ②業態が劣化した場合は、他の業態に転換して、経営を続けることが可能となる。
- ③ひとつのエリアに複数の店舗を保有することができる。

◆ショップサポートシステムとは

開業時の設備投資が大きいという飲食業の問題点を、居抜き店舗の設備の再利用により解決し、改装を施し、新たな店舗の運営を委託するというシステム。運営する側には、開業にかかる投資額が通常の3分の1程度で済むというメリットがある。

◆リースバックシステムとは

営業中の店舗の保証金・敷金・内装造作資産を買い取り、店舗の運営を委託することで、営業を継続したまま店舗の資産を現金化をするシステム。

飲食店舗の敷金・保証金の相場は賃料の6カ月分～10カ月分と高額であり、これらを買収することで、店舗運営者は新たな資金を確保することができる。

◆のれん分けシステムとは

リースバックシステムを活用した社内独立支援制度。飲食企業へリースバックシステムを提供し、独立を志すスタッフへ店舗の運営を委託する「のれん分け制度」とすることで、企業側にはモチベーションの高い人材の育成と経営リスクの分散を、独立希望者には独立時のリスクとコストを軽減することができる。

【ビルソリューション事業】

プロパティマネジメント・ビルマネジメントを一括して請け負い、さらに市場のニーズやビルの問題点に合わせたリノベーションやリニューアル、用途変更などを行い、ビルの資産価値を向上させます。ノウハウとスキルを活かし、ビルオーナーの収支効率やコスト、デザインなどをトータルに考えた提案と実施設計を行います。

【SNS アカウント】 プレスリリース等の「お知らせ」をご希望の方は以下の SNS アカウントにご登録ください。

【公式】 Facebook アカウント : <https://fb.me/tenporiyutsuunet>

【公式】 Twitter アカウント : https://twitter.com/tenpo_r

■本プレスリリースおよび取材に関するお問い合わせ先

店舗流通ネット株式会社 プロモーション課 岡庭

〒105-6132 東京都港区浜松町2丁目4番1号 世界貿易センタービルディング 3 2 階

TEL : 03-5777-6534 / E-mail : info@tenpo.biz